

COMPTE-RENDU REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA GUICHE

Vendredi 15 Décembre 2023, salle de réunion mairie de La GUICHE 20H

Présents : Jocelyne MOLLET, Gérard SCHALL, Alain LAROCHE, Isabelle LONGUEVILLE, Lucie DEBARNOT, Alain DA SILVA, Pierre SIMONNOT, Annick SURIVET, Daniel GUINGAND, Tom GAUTIER

Absent : Anthony DECERLE (pouvoir donné à Jocelyne MOLLET)

Secrétaire de séance : Lucie DEBARNOT

Prochaine réunion : Vendredi 26/01/2024, salle de réunion de La GUICHE à 20H.

- ❖ Approbation à l'unanimité du PV de la dernière réunion du conseil municipal
- ❖ Dossier Antoine LAMUR : nouvelle déclaration a été faite pour les modifications puis réponse donné par une opposition de la déclaration préalable. Arrêté pris dans ce sens par l'urbanisme. Après discussion, vote pour laisser le dossier dans l'état :
Votants : 11 : OUI : 0
NON : 11
2 solutions envisagées : l'abrogation ou le retrait de l'arrêté :
Votants : 11 : POUR LE RETRAIT : 0
POUR L'ABROGATION : 11
- ❖ Discussion et délibération : situations MM COMMEAU et HUGUENIN :
Mr COMMEAU : a repris le travail mais souffre toujours, d'un commun accord avec la commune il est décidé d'arrêter son contrat au 31/12/2023. Reprise d'une personne en remplacement sur un CDD de 6 mois. 2 personnes susceptibles de pouvoir faire le CDD : Mr Mickael FRANQUEVILLE et Mr Emmanuel DE ALMEIDA. Faire la proposition à Mr FRANQUEVILLE en première intention et si n'accepte pas faire l'offre à Mr DE ALMEIDA.

Mr HUGUENIN : sera en arrêt de travail jusqu'au 2/02/2024.

Votants : 11 OUI à la poursuite d'un CDD qui débouche sur un CDI : 1
NON à la poursuite d'un CDD qui débouche sur un CDI : 8
BLANCS : 2

Sera convoqué la semaine du 18/12/2023 pour l'en informer.
Lancement d'un recrutement.
- ❖ Budget communal : autorisation à mandater les 25 % avant le vote du budget pour engager des dépenses, sur le budget investissement : environ 52 650 €.
Votants : 11 : OUI : 11
NON : 0

- ❖ Autorisation de signer le prêt au Crédit Agricole ou Crédit Mutuel (80 000 € sur 15 ans), vente MEUNIER : signature du compromis d'achat fait.

Prix d'achat : 111 000 € avec 31 000 € en fonds propres à la commune et un prêt de 80 000 €.

Arrêt de 2 prêts en 2024.

Contacts pris avec 2 banques :

| | CREDIT AGRICOLE | CREDIT MUTUEL |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 80 000 € | 1899,19/trimestre sur 14 ans ou 1806,35/trimestre sur 15 ans (taux : 4,22%) 7 306,41/an | 1899,19/trimestre sur 14 ans Ou 1816,55/trimestre sur 15 ans (taux : 4,30%) 7 347,04/an |

Votants : 11 CREDIT AGRICOLE : 11

CREDIT MUTUEL : 0

Prévoir réunion pour réfléchir sur le devenir de cette maison, bornage du parking de la salle des fêtes, les terrains sont en zones constructibles, réfléchir dans leur usage dans le temps.

- ❖ Bilan des travaux réalisés et achats faits en 2023 :
 - Compensation zones humides : 6 661,68 €
 - Réfection du terrain de tennis : 39 136,32 €
 - Création d'une zone jeux enfants et agrès sport adulte : 30 828 €
 - Réfection route « les Jeannins » : 20 125,68 €
 - Busage abords zone artisanale : 4 598,33 €
 - Travaux sous pont « Plojus » : 7 629,96 €
 - Trottoirs route de « Bellevue » : 3 116,64 €
 - Travaux entrée « Place de La Gare » : 3 268,56 €
 - Travaux « Place de l'église » : 19 824,48 €
 - Travaux de reprise enrobé rue « de Bellevue » : 5 127,48 €
 - Achat remorque : 10 800 €

Soit un total de 151 117,13 €. Certains dossiers ont fait l'objet d'appels à projets et donc de subventions.

- ❖ Pré DAMBOISE : implantation de la future station d'épuration sur la parcelle AI 51. Besoin de topographie, de réaliser 4 sondages sur le terrain avec un tractopelle, de pratiquer un diagnostic géotechnique du terrain. Refus du propriétaire du terrain de faire ces travaux de diagnostic. Discussion en cours entre Monsieur Damboise, la SAFER et la commune.
- ❖ Signature de l'acte de donation des prés de l'Hôpital de La Guiche semaine du 29/12/2023.
- ❖ Le RDV en préfecture pour la mise en place du RPI Le Rousset/Marizy et La Guiche a eu lieu le 14/12/2023. La proposition a été comprise mais il y a une mise à l'étude du dossier. Semble d'accord pour qu'il y ait une école entière sur chaque site c'est-à-dire : l'école maternelle sur un site et l'école élémentaire sur l'autre site. L'accompagnement d'un RPI se fait sur 3 ans.
- ❖ Chemins et fossés : travaux à prévoir.

- ❖ Repas du conseil municipal le 1/03/2024 19h30 restaurant « Le Pré Vert », chaque conseiller paiera son repas et pourra être accompagné.
- ❖ Permanences épicerie : Dimanche 14/01/2024 : Alain L. + Alain D.
Dimanche 21/01/2024 : Tom
Dimanche 28/01/2024 : Lucie
Dimanche 4/02/2024 : Gérard
Dimanche 11/02/2024 : Annick
- ❖ Vœux de la municipalité : Dimanche 28/01/2024 à 11H30.
- ❖ Prochaine réunion de conseil municipal : Vendredi 26/01/2024 à 20H.

Levé de séance à 22H30.



A collection of handwritten signatures in black and blue ink, arranged in a loose circular pattern. The signatures are stylized and difficult to read, but some are clearly legible, such as 'Basila' and 'Benard'. There are approximately 10 signatures in total.